

Bauen + Wirtschaft®

Architektur der Region im Spiegel

REGIERUNGSBEZIRK FREIBURG 2014



Auf zu neuen Ufern!

Der Europa-Park in Rust hat mit dem „Bell Rock“ das fünfte Hotel im maritimen Stil eröffnet



Es herrscht Aufbruchstimmung im Europa-Park! Seit dem 12. Juli 2012 können die Besucher schnell, bequem und ohne lange Schiffsreise nach Neuengland – dem neuesten und somit 14. Themenbereich des Europa-Park – in Rust reisen. Nur eine kurze Flussüberquerung reicht für die Gäste aus, um von Deutschlands größtem Freizeitpark in das fünfte Erlebnishotel Bell Rock zu gelangen. Denn hier trennt nicht ein Weltmeer die Entdecker der neuen von der alten Welt, sondern das beschauliche Flüsschen „alte Elz“.

Rot-weiß gestreift und erhaben wird der nach seinem Vorbild vor der Küste Schottlands benannte 35 m hohe Leuchtturm „Bell Rock“ an der Südseite des Areals in Rust stehen und Urlaubssuchende auf den richtigen Kurs bringen. In hellen und frischen Farben reihen sich die im neuenglischen Stil erbauten Gebäude aneinander. Das charmante Ensemble, bestehend aus dem fünfstöckigen, weiß getünchten Hauptgebäude „Boston“ und den zugehörigen fünf Nebengebäuden „New Hampshire“, „Connecticut“, „Maine“, „Massachusetts“ und „Vermont“, fügt sich auf einer Fläche von 7.000 m² harmonisch zusammen. Die typische Holzbauweise der Gebäude und die unverkennbare Dachform lassen schon vor Betreten des Hotels die Themat-

sierung des neuen Erlebnisdormizils erahnen – den New England Style. Eine Portion Seefahrerflair gepaart mit einem Hauch Entdeckerspirit, dazu eine Brise Aufbruchstimmung und fertig ist die feine englische Wohlfühlatmosphäre des Bell Rock. Lichtdurchflutete Räume und maritime Accessoires, gemischt mit hochwertigen Antiquitäten und üppigem Kunsthandwerk laden die Besucher zum Übersegeln in die neue Welt, das junge Amerika, ein.

Lobby und Hotelflure sind vom typisch neuenglischen Shaker-Stil geprägt: Einfaches, puristisches Design, hochwertige Baumaterialien und wertvolle Holzfußböden schaffen mit klaren Linien die schlichte und dennoch vornehme englische Atmosphäre. Auf üppige Verzierungen und zahlreiche Ornamente wird dabei verzichtet, der Fokus liegt auf der Funktionalität der Möbel. Knisterndes Feuer im offenen Kamin, eine Bibliotheksecke und großzügig gestaltete Fensterbereiche laden zum Verweilen ein.

In den insgesamt 225 familienfreundlichen Zimmern, davon 35 individuell thematisierte Suiten, herrscht der maritime Neuengland-Stil vor. Mit blau-weiß gestreiften Tapeten und heller Holzvertäfelung laden die Standardzimmer zum Wohlfühlen ein. Flachbildschir-

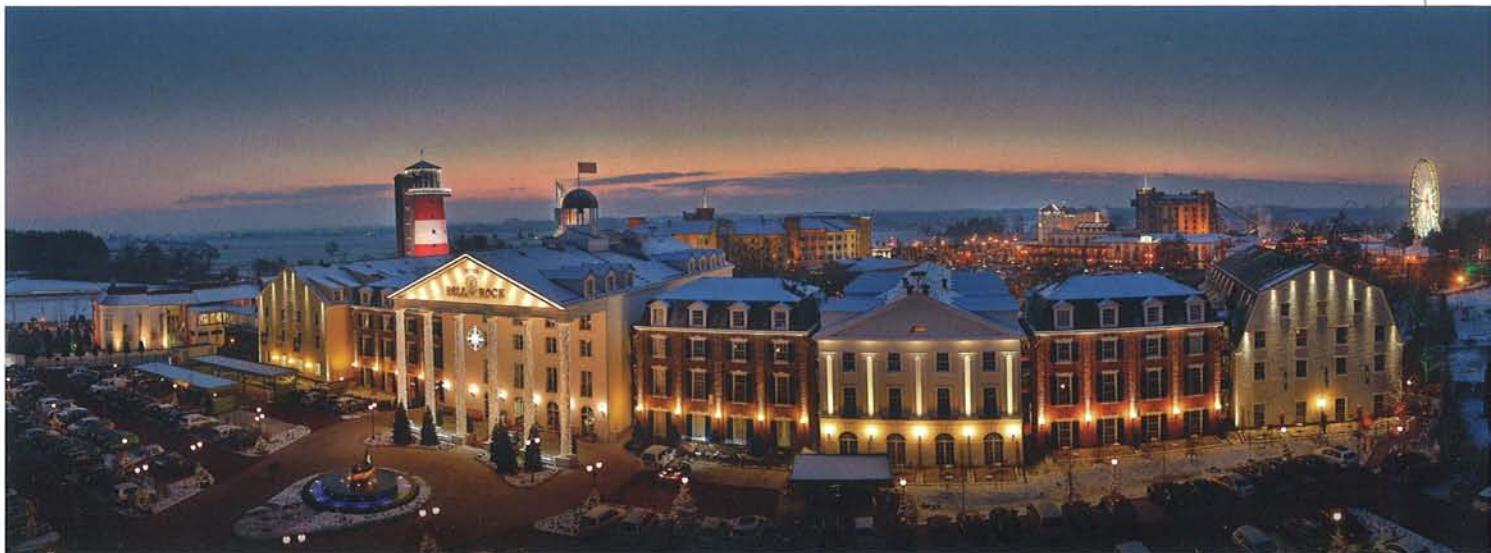
Mit dem 4-Sterne Superior Hotel Bell Rock setzt der Europa-Park erneut ein Flaggschiff als Zeichen für die ungestillte Reiselust der Europäer. Deutschlands größter Freizeitpark wird dadurch konsequent weiter zur Kurzreisestadt ausgebaut

Quelle Abb.: Europa-Park

me, W-Lan, Klimaanlage und eine raffinierte Badezimmerintegration bieten weitaus mehr Komfort als die Kajüten der damaligen Zeit. Dielenböden und stilgerechte Möblierung runden das maritime Flair ab. In den Suiten finden sich Einflüsse aus Neuengland, Asien, Afrika, Indien, Lateinamerika und dem Orient wieder.

Das Highlight bilden die sechs im Leuchtturm untergebrachten Turmsuiten, die typische Details verschiedener zeitgenössischer Persönlichkeiten, wie Abraham Lincoln, George Washington oder Thomas Jefferson, aufgreifen. Die oberste „John F. Kennedy“-Turmsuite mit Sauna und Whirlpool erlaubt auf zwei Etagen einen 360°-Rundumblick vom nördlichen Schwarzwald Richtung Rheinebene über den südlich gelegenen Breisgau bis hin zu den Vogesen – ein faszinierend-schönes Panorama!

Auf dem rund 40.000 m² großen Gelände erstrecken sich der Gebäudekomplex des Bell Rock, ein maritimer Außenbereich sowie ein



angrenzender Hotelpark. Der nach Süden ausgerichtete und großzügig gestaltete Außenbereich verfügt über eine Seenlandschaft mit über 2.000 m² Wasserfläche. Das Herz kleiner und großer Wasserratten wird beim Anblick des rund 300 m² großen schiffsähnlichen Pooldeck „Mayflower“ mit Innen- und Außenbecken höher schlagen. Der angrenzende Hotelpark unterstreicht das Seefahrerflair an der einzigartigen Küstenlandschaft. Laubbäume aus Neuengland säumen die Gartenbereiche und regen zu einem gemütlichen Spaziergang mit Indian Summer Flair an. Wer mehr Action sucht, ist herzlich eingeladen, sich im Europa-Park Fitness-Club auszutoben. Mit 400 m² modernster Trainingsfläche, verschiedenen Saunen, Damenbereich und der Möglichkeit, mit einem Personal Trainer professionell Sport zu treiben, bietet der Fitness-Club alles, was das Sportlerherz begehrt.

Sowohl für die Hotelgäste als auch für Besucher, die lediglich für eine kurze Zeit in die neuenglische Entdecker-Atmosphäre eintauchen wollen, bieten drei Restaurants ein breites Angebot an kulinarischen Genüssen. Seefahrergeräben können auf feine Gerichte aus der typischen Neuengland-Küche gespannt sein. Im hochwertigen Buffetrestaurant „Harborside“ mit integriertem Front-Cookingbereich werden die eigens gewählten Speisen auf offener Herdplatte frisch zubereitet. Die Gäste haben die Wahl zwischen Spezialitäten vom afrikanischen Lavasteingrill, indischen Schöpfgerichten, knackigen Leckereien aus dem Wok und einer großen Auswahl an Köst-

lichkeiten vom Mongolengrill.

Direkt nebenan im À-la-carte-Restaurant „Captain’s Finest“ können sich hungrige Seeleute auf leckere Gaumenfreuden wie knusprig gebackenen Langustenschwanz, Hummersuppe oder die typisch neuenglische Muschelsuppe „Boston Clam Chowder“ freuen. Eine exklusive Küche mit erlesenen Köstlichkeiten können die Gäste im Fine-Dining Restaurant „Ammolite – The Lighthouse Restaurant“ mit einsehbarem Küchenbereich genießen. Mit diesem Konzept möchte der Europa-Park neue gastronomische Akzente in der Freizeitparkgastronomie setzen. Ebenso bietet die Café- und Tagesbar „Spirit of St. Louis“ gegenüber der Hotellobby mit

Winter-Panorama

Quelle Abb.: Europa-Park

den angeschlossenen Außenterrassen ganztags ein sehr vielseitiges gastronomisches Angebot. Liebhaber süßer Leckereien kommen bei mit Hingabe kreierter Confitserie und Pâtisserie sowie duftendem Afternoon Tea voll auf ihre Kosten. Eine süße Erfrischung können sich die Gäste in nostalgischem Ambiente in der „Coca-Cola Lounge“ gönnen. Die gemütliche Ecke ist mit einer historischen Abfüllanlage sowie den typisch roten Kühlschränken ausgestattet und lässt Erfinder- und Entdecker-Flair aus längst vergangenen Zeiten wieder aufleben. Erlesene Weine kombiniert mit kulinarischen

Stolz und anmutig thront der rot-weiße Leuchtturm als Wahrzeichen des fünften Erlebnishotels des Europa-Park Hotel Resorts im neuen Themenbereich Neuengland über den Dächern von Rust und lotst die Reisenden in den sicheren Urlaubs-Hafen

Quelle Abb.: Europa-Park





Köstlichkeiten sprechen auch die herzhaften Gemüter an. Wer den Tag gemütlich bei einer erlesenen Zigarre ausklingen lassen möchte, kann sich in der Havanna-Lounge zurücklehnen.

Der exklusive Weinkeller „Roland's Lodge – African Bar“ mit einer großen Auswahl an edlen Tropfen rundet das vielfältige gastronomische Angebot im Bell Rock ab. Die beiden maritim gehaltenen Tagungsräume „Harvard“ und „Yale“ ergänzen mit einer Gesamtfläche von über 200 m² das seit 1998 bestehende Conferntainment-Angebot des Europa-Park. Diese bieten Raum für Tagungen, Seminare oder Familienfeiern.

Das fünfte Erlebnishotel fügt sich aufgrund der Lage, des Stils und der Thematisierung

Mit dem neuen und somit dritten 4-Sterne Superior Hotel holt der Europa-Park eine faszinierende Urlaubsatmosphäre für Menschen aus der ganzen Welt ins badische Rust. Ganz so wie einst die Europäer auf zu neuen Ufern strebten und den Atlantik auf abenteuerlichen Schiffsreisen gen neue Welt überquerten, können sich die Besucher im neuen Erlebnishotel Bell Rock auf die Spuren der Pilgerväter und Entdecker begeben. Das Ziel der Reise ist die kulturelle und historische Wiege der USA: Neuengland

Quelle Abb.: Europa-Park

hervorragend in die bereits bestehende Hotellandschaft des Europa-Park ein. Besonderes Augenmerk wurde auf eine nachhaltige Bauweise in Bezug auf den Energie- und Wasserverbrauch gelegt. Die Beheizung des Gebäudes erfolgt über eine Grundwasserwärmepumpe und erfüllt modernste ökologische und technologische Kriterien. Das nach Plä-

nen der Rudolf Neumeier GmbH & Co. KG aus Holzkirchen entstandene 4-Sterne Superior Hotel Bell Rock soll der hohen Auslastung der vier bereits bestehenden Hotels und dem zu erwartenden Anstieg der internationalen Gäste Rechnung tragen. Darüber hinaus werden rund 300 neue Arbeitsplätze geschaffen und die heimische mittelständische Wirtschaft durch Aufträge an Zulieferer und Handwerksbetriebe weiter gestärkt.

Bauherr:
Europa-Park GmbH & Co Mack KG,
Rust

Partner am Bau:

- HF-GmbH Elektroplanung
- Göppert Bauingenieure
- Bucher KG
- NBK Natursteine und Baustoffhandel Kenzingen GmbH
- Rudolf Neumeier GmbH & Co. KG
- Elektro Schönberger GmbH & Co. KG
- Zink Ingenieure GmbH
- Dieter Bühler Ingenieurbüro GmbH
- PENDT AG
- Becker Lichttechnik
- COLORIT GmbH
- Schießle & Lang GmbH
- dq Fliesenbau Volker Decoux
- Mingolla Holzbau GmbH
- Ferdinand Kindle GmbH
- Kramer GmbH

Doppelt gekonnt gefällt besser

Über den roten Faden bei der Planung und Realisierung



Die Experten für maßgeschneiderte Lösungen: Martin und Rudolf Neumeier

An das Planungsbüro angebunden sind ein Einrichtungshaus und eigene Werkstätten, eine großflächige Ausstellung mit Baustoffhandel, Möbeln und Antiquitäten, eine eigene Stoffabteilung und Näherei, eine Schreinerei sowie zahlreiche, internationale Subunternehmer, Produzenten und Lieferanten.

In den letzten Jahren wurden von Rudolf Neumeier zahlreiche Immobilien in Deutschland und dem umliegenden Ausland geplant und realisiert, u.a. die fünf Hotels des größten deutschen Hotel Resorts im Europa-Park Rust, das mit zahlreichen Preisen ausgezeichnet wurde. Die Konzeption von Themenhotels inklusive der kompletten Einrichtung mit authentischen Materialien, Antiquitäten und vielen einzigartigen Details stellt hierbei einen ganz besonderen Schwerpunkt von Rudolf Neumeier dar. Ganz gleich ob 1.500-Betten-Hotel oder kleines Boutique-Hotel, ob modernes Fünf-Sterne-Haus oder traditioneller Landgasthof – Rudolf Neumeier legt stets großen Wert auf ein Thema, „den roten Faden“: Ein Einrichtungskonzept, dessen Philosophie es ist, immer ein zeitloses Design durch Authentizität anzustreben.

Das Unternehmen Rudolf Neumeier GmbH & Co KG wurde 1973 als Einzelfirma gegründet. Heute wird das Unternehmen von Firmengründer Rudolf Neumeier mit seinem Sohn Martin Neumeier gemeinsam geführt. Das Team besteht aus rund 30 festen und zahlreichen freien Mitarbeitern. Außerdem bestehen feste Kooperationen mit Produktionsstandorten in Deutschland, Tschechien und Polen. Der Schwerpunkt liegt in der Planung und Realisierung von Projekten in den Bereichen Hotellerie, Gastronomie und gehobener privater Innenausbau. Das Leistungsspektrum umfasst dabei alle Phasen von der Grundkonzeption und Entwurfsplanung bis hin zur schlüsselfertigen Inneneinrichtung und Ausstattung. Die Planer und Architekten von Rudolf Neumeier arbeiten eng zusammen mit einem eingespielten Team von Künstlern und Handwerkern – vom Schreiner, Maurer und Fliesenleger bis hin zum Ofenbauer, Kunstschmied und Kunstmalers.

Architektur und Planung:
Rudolf Neumeier GmbH & Co. KG

**Rudolf Neumeier
GmbH & Co. KG**

Leistungsportfolio:
Hotel, Gastronomie, Privat, Planung und Realisierung (eigene Werkstätten)

Tätigkeitsgebiet:
weltweit mit Schwerpunkt Deutschland, Österreich, Schweiz

Hotelprojekte: Circa 50

Gründungsjahr: 1973

Mitarbeiter: Circa 30

Referenzen:
Bell Rock, Rust (2012); Post, Aufkirchen (2012); Sochi Castle, Sochi/Russland (gepl. 2013), St. Isabel, Rust (2008); Colosseo, Rust (2004); Linsler Hof, Überherrn (1998); Alte Post, Holzkirchen (2009); Metro Feriendörfer (Mondi), Oberstaufen, Naturns, Bad Aussee, Bad Gastein, Grundsee u.a. (1987 – 1991); Alcazar, Rust (1999); El Andaluz, Rust (1995)

Auszeichnungen:
Top Hotel Opening 2012 (Bell Rock)
Holiday Check Award 2013
Holiday Check Top Hotel 2013
Trip Advisor: Zertifikat für Exzellenz 2013
Hotelimmoblie des Jahres 2004 (Colosseo)
Neckermann Primo Award (9 x Colosseo, jedes Jahr seit 2004)
Goldene Pinie (7 x Europa-Park Hotels) u.v.m.



RUDOLF NEUMEIER
Planungsbüro | Einrichtungshaus

Rudolf Neumeier
GmbH & Co KG

Raiffeisenstraße 8
83607 Holzkirchen
Tel.: 08024-608890
www.neumeier.de